

กองคลัง

ภาษีบำรุงท้องที่

ระเบียบ/กฎหมาย พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.๒๕๐๘

(แก้ไขเพิ่มเติม ถึงฉบับที่ ๓ พ.ศ.๒๕๔๓)

ภาษีบำรุงท้องที่ คือ ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ตามราคาปานกลางที่ดินและตามบัญชีอัตราภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ คือผู้เป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดิน เป็นบุคคลหรือคณะบุคคลไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ครอบครองในที่ดินแต่ละแปลงในเขตพื้นที่ตำบลหัวโพ โดยจะต้องยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและเสียภาษีบำรุงท้องที่ตามบัญชีอัตราภาษีท้องที่ที่กำหนดตามหน่วยราคาปานกลางของที่ดินคณะกรรมการตีราคาปานกลางที่ดินพิจารณากำหนด

กำหนดการชำระภาษีบำรุงท้องที่

- ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลางกรณีเป็นเจ้าของที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลง ยื่นแบบภายใน ๓๐ วัน
- ชำระเงินภายในเดือนเมษายนของทุกปี กรณีได้รับแจ้งการประเมินภายหลังเดือนมีนาคมให้ชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน หากพ้นกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละยี่สิบสี่ต่อปี
- หลักฐานที่แสดงถึงการเป็นเจ้าของที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน โฉนดแผนที่ โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์แล้ว น.ส.๓ ,น.ส.๓ก ,น.ส.๒ หรือใบจองที่ดิน,สค.๑ หรือสิทธิครอบครอง,หนังสือ สปก.
- หนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
- แผนผังที่ตั้งของที่ดินและโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เสียภาษี
- ใบเสร็จรับเงินค่าภาษีครั้งสุดท้าย (ภ.ร.ด.๑๑)
- หนังสือมอบอำนาจ (กรณีผู้ยื่นแบบ ภ.บ.ท.๕ (แทน)

กองคลัง

ภาษีบำรุงท้องที่

แผนผังแสดงขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติราชการ

ผู้ชำระภาษีฯแจ้งความจำนงขอชำระภาษี



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารและหลักฐาน



เจ้าหน้าที่แจ้งประเมินภาษี



ผู้ชำระภาษีกรอกข้อมูลแสดงรายการภาษี



เจ้าหน้าที่รับชำระค่าภาษีพร้อมออกใบเสร็จรับเงิน

กองคลัง

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ระเบียบ/กฎหมาย พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕

(แก้ไขเพิ่มเติม ถึงฉบับที่ ๕ พ.ศ.๒๕๓๕)

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน คือ ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
อย่างอื่นกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน คือ ผู้ที่เป็นเจ้าของ หรือผู้ที่
ครอบครองโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นทั้งสิ้น เช่น ที่ทำการค้าขายที่ไว้สินค้า ที่
ประกอบการอุตสาหกรรมที่ให้ญาติ พ่อแม่ หรือผู้อื่นอาศัยและที่ใช้ในกิจการอื่นๆในปีที่ล่วง
มาแล้ว จะต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินในอัตราร้อยละ
๑๒.๕๐ ของค่ารายปี

กำหนดการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- ยื่นแบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) ภายใน
เดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
- ชำระเงินภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินหาก
พ้นกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่ม

กองคลัง

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

แผนผังแสดงขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติราชการ

ผู้ชำระภาษีฯแจ้งความจำนงขอชำระภาษี



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารและหลักฐาน



เจ้าหน้าที่แจ้งประเมินภาษี



ผู้ชำระภาษีกรอกข้อมูลแสดงรายการภาษี



เจ้าหน้าที่รับชำระค่าภาษีพร้อมออกใบเสร็จรับเงิน

กองคลัง

ภาษีป้าย

ระเบียบ/กฎหมาย พระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน พ.ศ.๒๕๑๐

(แก้ไขเพิ่มเติม ถึงฉบับที่ ๒ พ.ศ.๒๕๓๔)

ภาษีป้าย คือ ภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีป้าย

ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีป้าย คือ ผู้ที่เป็นเจ้าของป้ายหรือครอบครองป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า หรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ หรือโฆษณาการค้าหรือกิจการอื่นเพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษรภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นจะต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีตามประเภทและขนาดของป้าย

กำหนดการชำระภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี กรณีติดตั้งป้ายใหม่หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงป้ายเดิมยื่นแบบภายใน ๑๕ วัน นับแต่ติดตั้งหรือเปลี่ยนแปลง
- ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีจากพนักงานเจ้าหน้าที่ หากพ้นกำหนดจะต้องเสียเพิ่มร้อยละสองต่อเดือน

กองคลัง

ภาษีป้าย

แผนผังแสดงขั้นตอนและระยะเวลาการปฏิบัติราชการ

ผู้ชำระภาษีฯแจ้งความจำนงขอชำระภาษี



เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารและหลักฐาน



เจ้าหน้าที่แจ้งประเมินภาษี



ผู้ชำระภาษีกรอกข้อมูลแสดงรายการภาษี



เจ้าหน้าที่รับชำระค่าภาษีพร้อมออกใบเสร็จรับเงิน

